

OCTUBRE DE 2023 | NÚMERO 1

PARAHOTEL | CONTRACT CON ALMA DE FABRICANTE



# NO SOLO HOTELES

WWW.PARAHOTEL.ES





# NO SOLO HOTELES

contract con alma de fabricante



## ESTAMOS DE ESTRENO

Un boletín de noticias, ideas y consejos para nuestros clientes presentes y futuros

## SOBRE NOSOTROS

Cosas que deberías saber

Si te decimos que fabricamos, confeccionamos o tapizamos dirás que somos fabricantes y no te faltará razón pero si te contamos que conocemos muy bien el sector hotelero y su equipamiento dirás entonces que somos un operador del mercado del contract y tampoco andarás equivocado.

Y es que aunamos ambas cosas.

Más de 40 años fabricando y más de una década dedicada a proyectos contract participando en el amueblamiento y equipamiento de hoteles, hostels, residencias de todo tipo, apartamentos turísticos y otras instalaciones de similares características.

Somos PARAHOTEL. Contract con alma de fabricante

[www.parahotel.es](http://www.parahotel.es)

# HOSTELS. UNA OPCIÓN EN ALZA

## Dormir juntos pero no revueltos

El mundo cambia y los clientes con él.

Un grupo de jubilados surcoreanos llega a la recepción de un hostel en el sur de España. Vieron una reseña del establecimiento que hizo un youtuber muy conocido en su país y se decidieron a probar esta nueva experiencia de compartir habitación. Algo divertido cuando viajas en grupo. Era su primera vez, pero no fue la última.

Equipos deportivos, grupos de amigos que celebran algo, compañeros de empresa, congresistas,... son muchas las ocasiones en que se viaja en grupo y tras un cansado día te apetece seguir comentando lo vivido con los demás. La nueva generación de hostels te dan esa posibilidad sin necesidad de renunciar a un espacio "íntimo" en el interior de tu litera.

Estas nuevas literas están diseñadas para ser una pequeña habitación; disponen de luz y conexión eléctrica para recarga de móviles, así como de una cortina que salvaguarde su intimidad a la hora del descanso. El interior puede personalizarse con reposacabezas o minicabeceros por si el usuario quiere estar sentado en lugar de tumbado, Asimismo puede incorporar sistemas para el apoyo de objetos personales como miniestantes o bolsitas multibolsillos e incluso soporte para tablets.

Todo adecuado a normativas y diseñado y personalizado para cada proyecto. Una opción en auge.



Siempre ha habido establecimientos turísticos con habitaciones colectivas o compartidas, eran los conocidos como albergues y, normalmente destinados a un público juvenil y mochilero.

Bien en zonas de montaña, senderismo, playa o ciudad, este tipo de negocio dio cobertura a un público que buscaba una cama a bajo precio y sin muchos requerimientos por parte del cliente. La protagonista de la habitación era la litera. Normalmente metálica, abierta en todos sus lados y sin intimidad para el usuario.

Desde hace unos años apareció un nuevo concepto, una revisión de este tipo de negocio ofreciendo más calidad y más servicios en búsqueda de otro tipo de cliente, el segmento de parejas o grupos de adultos de mediana edad dispuestos a vivir experiencias distintas a las que ofrece una habitación tradicional de hotel pero sin renunciar a la calidad de estos.

*Una nueva experiencia de alojamiento sin renunciar a las calidades, el confort y los servicios de un hotel*



## MATERIALES: LA GRAN DECISIÓN

Cuando se comienza a pensar en el mobiliario de la habitación de una instalación lo primero es tener claro quien será el usuario y el uso de dichos muebles.

Y es ahí donde casi, indefectiblemente, surge una duda: ¿madera o melamina? Muchos opinan que es cuestión de precio, de presupuesto. Nada más lejos de la realidad.

No es lo mismo la ropa que nos ponemos para ir a tomar café que para hacer deporte. Del mismo modo no es lo mismo un mueble de exterior que otro para un baño o de un dormitorio.

El diseño, las formas que pretendan darse también afectan a la elección del material. Determinados diseños no pueden realizarse con tableros planos.

De este modo, analizar bien el uso, el usuario, el diseño y el mantenimiento y limpieza de los muebles determinará que elijamos el material con que se van a fabricar de manera acertada. Y ello, a su vez, afectará a la durabilidad de los mismos y al adecuado retorno de la inversión.

Las maderas, en general, son materiales más sensibles a golpes y arañazos que los tableros laminados pero admiten formas que son imposibles de conseguir con los tableros.

En cuanto a costes también hay diferencias pero esa es otra cuestión que trataremos en otra ocasión.

En general, el uso de tableros laminados para hoteles, residencias y similares se ha extendido de manera considerable.



## ¿Madera o Melamina?



# Optimizar los costes

## Nuestros Consejos

Dejar el diseño y la elección del mobiliario y del resto del equipamiento para última hora puede incrementar costes de obra o limitar las funcionalidades de las instalaciones



### integración con instalaciones

Si desde el principio se tiene en cuenta que hay instalaciones, especialmente eléctricas, que deben integrarse con el mobiliario se ahorrará al no tener que modificarlas después y se podrán aprovechar en su máxima extensión.



### normativa

Es muy importante tener en cuenta la normativa que cada comunidad autónoma tenga en relación al tipo de instalación que se va a equipar. Especial atención a medidas y a tejidos.



### almacenamiento vs. estancia

Si siempre debemos orientar nuestras decisiones al cliente, en el caso del espacio de almacenamiento (armarios y cajones) es imprescindible un estudio tranquilo pensando, sobre todo, en la estancia media y en el tipo de cliente que tendremos.

Integración del equipamiento con las instalaciones, adecuar el mismo a la normativa y orientarlo todo hacia nuestro futuro cliente.



# TIPOS DE CONFECCIÓN DE CORTINAS

¿POR CUAL ME DECIDO?

una de las decisiones que no suelen tomarse y que condicionan la decoración

## LA ELECCION PERFECTA

Aunque es algo que en muchos proyectos no queda definido y el confeccionista termina por elegir a su conveniencia, el tipo de confección debe coordinarse con el resto de la decoración de la estancia.

Hay distintos tipos de confección.

- 1. Fruncido:** Es el tipo más común, consiste en pliegues continuos en la parte superior. Dependiendo del coeficiente del fruncido que se pretende requerirá más o menos metros de tejido.
- 2. Onda Perfecta:** Es el más moderno de los sistemas y consiste en crear ondas de igual tamaño y a la misma distancia unos de otros. El orden que crean sus ondas genera elegancia. La guía o riel es especial.
- 3. Tablas:** Se llama así por el tipo de pliegue que se realiza y que pueden estar más o menos separadas unas de otras. También puede establecerse un ancho de tabla determinado

Existen otros tipos de confección aunque de menor uso en establecimientos hoteleros. Los ollados, las presillas o los pliegues son algunos de ellos.





## Nuestros Casos de Éxito

HOSTEL LA VERANERA (ESTEPONA - MÁLAGA)

### LA FICHA

**NOMBRE:** LA VERANERA

**TIPO DE ESTABLECIMIENTO:** HOSTEL

**LOCALIDAD:** ESTEPONA (MÁLAGA)

**AÑO:** 2022

**ELEMENTOS:** Mobiliario, textil, tapicería, sistemas de descanso de todas las habitaciones, tanto colectivas, como familiares y de zonas comunes. Incluso zona de y kiosko de azotea.

La familia Magini, brasileña pero afincada en la Costa del Sol, es la propietaria y promotora de un nuevo hostel en el casco antiguo de Estepona. Querían innovar con un tipo de establecimiento inexistente en la zona.

Estepona es un destino clásico de la costa malagueña con mucha tradición de turismo nacional y extranjero.

Necesitaban un fabricante capaz de llevar a cabo su idea inicial pero que les ayudase a concretar aquello que querían, sin exceder del presupuesto asignado al equipamiento.

El trabajo coordinado con la propiedad, la constructora y el arquitecto dio como resultado la instalación deseada en el plazo requerido. Éxito para todos.



# NO SOLO HOTELES

[www.parahotel.es](http://www.parahotel.es)  
contract con alma de fabricante